

(1) V. art. 20 delle istruzioni 10 marzo 1810, pag. 370. Le antiche leggi del Regno sono le Prammatiche I, *De Salario* e XI *De Baronibus*. La Pragmatica I, *De Salario* del 1443 è di Ferdinando d'Aragona, quella *De Baronibus* del 1536 è di Carlo V. Riportiamo due stralci delle citate Prammatiche, utili per la maggiore intelligenza del testo legislativo che si annota.

Pragmatica I, *De Salario*: Par. 4. « Item statuimus, quod hominibus Civitatum, Terrarum, et locorum nostri Regni hujus cum eorum animalibus, vel sine, libere uti liceat pa-

suis, vel nemoribus atque pascendis, spicis, aquis et alijs, prout hactenus antiquitus consueverunt, et quaecumque in eorum prejudicium innovata post obitum felicis memoriae Alphonsi Regis, Patris, et Domini nostri colendissimi, tam pro parte nostrae Curiae, et per quosvis nostros Officiales, quam alios quoscumque revocari volumus, et mandamus, ut liber in illis sit usus his, quibus ut ante obitum praedicti Regis competebat, illis dumtaxat exceptis, quae nostris solatiis sunt deputata, et pro usu nostrarum Aratiarum, quae ab ipsis dumtaxat excepimus, et nostris solatiis, ac pro usu nostrarum Aratiarum reservamus, prout est per Nos jam hactenus ordinatum ».

Par. 9. « Et cum nec Comitibus, nec alijs forestas, seu defensas absque nostra concessione instituere liceat, et quae institutae fuerint dimitti praecipiantur; statuimus similiter, et jubemus, quod defensae omnes, sive forestae, noviter institutae, quae scilicet antiquitus non sint, ab omnibus, cujusvis conditionis, dignitatis, gradus, et praerogativae, prorsus, et omnino dimittantur. Ita ut liber sit in illis usus, quibus ante competebat: quoniam et si qua super illis instituendis a Nobis concessio forte fuerit obtenta, eam tenore praesentium de nostra certa scientia revocamus, viribus, et efficacia vacuumus, cum nostrae intentionis non fuerit, neque sit, id concedere, quominus suo jure uterentur hi, quibus in illis jus ante competebat ».

Pragmatica XI, *De Baronibus*. Par. 30. « Audivimus insuper, quamplures Barones, et utiles dominos in dies territoriis ipsarum Universitatum, vel communibus novas defensas, sive forestas, aut clausuras facere per Regni Capitula et Pragmaticas prohibitas, alios etiam percepimus in territoriis, vel nemoribus vassallorum, vel communibus culturam agrorum ita occupare, et pro suis gregibus, armentis, pascuis, spicis, glandibus, adeo immoderate uti, ut a cultura, a pascuis et nemoribus propriis, aut communibus, pauperes vassalli prohibeantur in grave vassallorum, et vicinorum, communionem forsitan, vel jus aliquod habentium, detrimentum: Nos salubriter providere volentes, mandamus ut in terris cultis, sive incultis, aut nemoribus ipsarum Universitatum, aut communibus, Barones ipsi, aut alii utiles domini nullas defensas, forestas, seu clausuras facere possint, sine expresso consensu vassallorum, et vicinorum communionem forte, aut jus aliquod in territoriis, seu nemoribus ipsi habentium, et de licentia nostra aut nostri generalis Viceregis; et si quae forte factae sunt, volumus per Officiales nostros Summariae, partibus auditis, provideri de justitia ».

g) **Decreto 10 marzo 1810. Approvazione delle Istruzioni ai Commissari per la divisione dei demani e lo scioglimento delle promiscuità.**

Gioacchino Napoleone, Re delle due Sicilie, ecc.; Volendo dare una regola per la facile divisione dei demani, e provvedere all'uniformità dell'esecuzione di una tanto importante operazione; Visto il rapporto del nostro Ministro dell'Interno; Abbiamo decretato e decretiamo:

omissis

Art. 20. — Allorchè andranno a separarsi in massa le terre demaniali, possono incontrarvisi delle difese dell'ex-barone. L'art. 3 tit. I del Real decreto de' 3 di dicembre 1808 esclude le difese legittimamente costituite a tenore delle antiche leggi

Giurisprudenza

1. Le Prammatiche, *De Salario* (1483) e *De Baronibus* (1536) stabilivano doversi ritenere nulle ed inefficaci tutte le innovazioni da chiunque fatte dopo la morte del re Alfonso I, e attentanti al libero uso dei pascoli, dei boschi e delle acque da parte delle popolazioni. Le riserve o difese potevano costituirsi sia sui demani regi e feudali, sia sui demani universali; sui primi nell'interesse del sovrano e dei baroni, sui secondi delle popolazioni. Gli effetti tuttavia erano diversi. Le difese sui demani feudali, legittimamente formatesi, operavano la trasformazione di questi in allodi, mentre le difese sui demani universali assicuravano bensì al bilancio dell'università i prodotti delle fide, ma non potevano mai convertire i demani

stessi in terre patrimoniali. In applicazione di tale principio furono emanate dalla Commissione Suprema Feudale le istruzioni 10 marzo 1810, con le quali si dichiarò doversi considerare legittimamente costituite solo le difese su terre feudali, formate secondo le norme delle accennate prammatiche e quelle per le quali esisteva un possesso continuato e non interrotto dal 1536, ed invece abusiva ogni occupazione su terre di demanio universale, a qualsiasi epoca rimontante; principio riconfermato poi espressamente dall'art. 176 della legge organica 12 dicembre 1816. Cass. 21 maggio 1935, n. 1943 (*Giur. It.*, 1935, I, 1, 790); *cfv.* Cass. 26 gennaio 1935, n. 317 (*Rep. Foro It.*, 1935, *Diritti Promiscui*, 35).

Art. 21. — Se la difesa trovasi costituita sul demanio universale, siccome dee considerarsi come usurpazione sulla cosa altrui, così niun compenso si debbe al possessore. Se poi trovasi costituita sopra demanio ex-feudale, se ne darà al Comune tanta estensione, quanta corrisponda agli usi civici che rappresenta nel restante demanio; ed il di più resterà al possessore.

(4) Riportate in nota n. 1 al decreto 3 dicembre 1808, pag. 347.