

Protocollo Nº 113

spett.le GIUNTA REGIONALE DELLA REGIONE MARCHE

OTTEMPERANDO A QUANTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 17 DELLO STATUTO DELLA COMUNANZA AGRARIA DI ALTINO, ALLEGATO ALA PRESENTE ,SI DEPOSITA COPIA AUTENTICA STATUTO DELLA COMUNANZA AGRARIA DI ALTINO .

COMUNANTA AGRARIA ALTINO
Fr. Altinoldi Montemonazo
II Presidente Pier Lifigi Celqua
P.L. F. 920396/0448
Tel. 33578/93/0
man consumagrariza@gmail.com



Associazine Agraria non a scopo di lucro, di diritto pubblico.

Frazione Altino - 63088 Montemonaco (AP)

COMUNE DI MONTEMONACO (Provincia di Ascoli Piceno)

minist Asses attents Alerge della Transmus Archine, Comme di Monte, conse

province appreciation of the second contract of the second contract

namedali di senta bili di dikalimi, piri tiling a cikaliga be e e bettalindi. Ha digut liga dica diliberi i ti

"COMUNANZA AGRARIA I ALTINO"
"90 ETTARI DI PARCO, SOTTO AL VETTORE, TUTTI DA SCOPRIRE"

"STATUTO - REGOLAMENTO"



he from Car



COMUNANZA AGRARIA ALTINO -FRAZ. ALTINO



PREMESSA

E' costituita l'Associazione Agraria della Frazione di Altino, Comune di Montemonaco (AP), per volere esplicito dei residenti utenti. Viene stabilita la rifondazione della comunanza agraria di Altino, con un proprio statuto, che si compone di n. 17 articoli che di seguito verrà redatto e approvato all'unanimità.

Lo scopo sociale della comunanza agraria di Altino, è il rilancio allo sviluppo, in termini commerciali, dei 93 ettari di proprietà della comunanza agraria, collegato ad uno sviluppo armonico e di supporto per la ricostruzione e l'incremento delle attività e progettualità, che possono portare un ripopolamento della frazione stessa, con iniziative che evidenziano la possibilità di recupero commerciale e di sviluppo, di un territorio svantaggiato e pertanto oggetto di iniziative di supporto contributivo da parte di canali tradizionali: Regione, Provincia, Comunità Europea.

Lo spirito strutturale sarà la missione dominante che animerà quanti parteciperanno al progetto "Rifondazione della Comunanza Agraria di Altino (90 ettari di parco, sotto al Vettore, tutti da scoprire)". L'obiettivo principale sarà quello di dare vantaggi e servizi ai residenti della frazione di Altino e ai possessori di abitazioni private della frazione stessa.

Art. 1

Tra i residenti della frazione di Altino, nel Comune di Montemonaco, è costituita un'Associazione Agraria, non a scopo di lucro, denominata "Comunanza Agraria di Altino".

Art. 2

L'Associazione Agraria, come sopra denominata, si dota di un proprio stemma così assemblato: aquila che artiglia punta estrema del Vettore. Chiude dittongo bianco, rosso e verde. Con frase simbolo del progetto di rifondazione: "90 ettari di parco sotto al Vettore, tutti da scoprire".

Art. 3

L'Associazione deve:

- provvedere all'amministrazione e godimento dei beni dell'Ente e alla tutela dei diritti della popolazione, per quanto si riferisce all'esercizio ed alla rivendica degli usi civici, in conformità alle leggi vigenti in materia di usi civici;
- promuovere, curare e vigilare la graduale trasformazione delle terre collettive e colture intensive e razionali.

Art. 4

Fanno parte della struttura della Comunanza Agraria di Altino la Segreteria di Presidenza, l'Ufficio Studi della Comunanza Agraria di Altino, al fine di sviluppare le attività e i progetti inerenti il rilancio, lo sviluppo e il ripopolamento della Comunanza Agraria di Altino.

Art. 5

Tesoreria.

Viene istituito il conto corrente bancario/postale intestato alla Comunanza Agraria di Altino, a firme disgiunte, del Presidente e un Membro del Direttivo. Il conto corrente postale provvederà a gestire entrate/uscite della Comunanza Agraria di Altino, dal 1° gennaio al dicembre di ogni anno solare, a partire dal gennaio 2017. Con estratto conto mensile o bimestrale, che sarà equiparato al bilancio di competenza di ogni annualità solare di gestione commerciale della Comunanza Agraria di Altino.

Art. 6

Organi dell'Associazione.

Sono organi della Comunanza Agraria di Altino: il Presidente, il Vicepresidente Esecutivo, il Consiglio Direttivo, l'Assemblea Generale degli Utenti, la Segreteria di Presidenza, l'Ufficio studi e

THE STONE THE

Sviluppo Progetti. Tali organi fanno capo al Presidente, che regolamenta il lavoro e ne dispone la paternità.

Art. 7

Il Consiglio Direttivo è composto da minimo 3 membri e viene eletto dall'Assemblea Generale degli Utenti a scrutinio segreto, con possibilità di esprimere preferenze per la Presidenza, la Vice Presidenza, i consiglieri.

Il Consiglio Direttivo si rinnova ogni 4 anni, entra in carico immediatamente dopo l'elezione e sono sempre rieleggibili, senza limiti di mandato.

Il Presidente è il capo della struttura e dell'amministrazione della Comunanza Agraria di Altino, viene eletto dal Consiglio Direttivo. Prerogativa del Presidente è la possibilità di operare scorpori accorpori e reintegri di particelle sia di proprietà che limitrofe della Comunanza Agraria, per armonizzare e sviluppare in maniera compiuta il progetto di rilancio, ampliamento e consolidamento delle esigenze dell'Associazione Agraria.

Il Presidente può dare Procure Speciali finalizzate all'esplemento di progetti di sviluppo inerenti alla Comunanza Agraria.

Art. 8

E' data facoltà al Consiglio Direttivo della Comunanza Agraria di Altino, lo scorporo anche da parte di terzi locatari, di quote "particelle" del territorio della Comunanza Agraria di Altino, per contratti specifici a tempo e durata in sub-locazione. Questo per favorire lo sviluppo commerciale e specifico di progetti sostenibili sul territorio della Comunanza Agraria.

Art. 9

Le adunanze della Comunanza Agraria, nonché l'Assemblea Generale degli Utenti residenti e domiciliati, dovranno sempre perseguire atteggiamenti consoni e ispirati alla filosofia di sviluppo e crescita della Comunanza Agraria, in armonia e nel rispetto delle regole etiche e umane. Ogni intemperanza e atteggiamento ostile e litigioso, verranno sanzionati con richiamo, diffida con ammenda ed espulsione dall'Associazione.

Art. 10

Il Collegio dei Proviviri e dei Revisori dei Conti sarà costituito, volta per volta, dalla Segreteria di Presidenza, su esigenze specifiche e controversie manifeste, dovrà essere composto da tre membri terzi all' Associazione, con nessun grado di parentela o affinità con gli organi della Comunanza Agraria.

Art. 11

Hanno diritto di far parte della Comunanza Agraria tutti i residenti della frazione di Altino, come risulterà dal certificato di residenza rilasciato dal Comune di Montemonaco. Gli stessi acquisiranno la denominazione di utenti. E' data facoltà al Presidente, di verificare, con appropriata lista, da redigere ogni inizio di anno, gli utenti residenti aventi diritto a tale totolo e verificarne la titolarità.

Art. 12

Residenza e domicilio.

La domiciliarizzazione viene equiparata alla residenza, ma senza diritto di voto e di carica.

Art. 13

Sede commerciale operativa e di presidenza della Comunanza Agraria verrà eletta presso l'abitazione del Presidente protempore.



Art. 14

Per quanto concerne le gare di appalto in ingresso ed in uscita, la Comunanza Agraria di Altino opta per l'Art.36, comma 2 lett. A,B e C del D.lg. n. 50/2016 fino ad un importo inferiore a € 40.000,00 (quarantamila/00 euro).

Pertanto, per quanto disposto dal presente D.lg. predispone la formazione di un elenco di operatori economici interessati ad aderire alle iniziative commerciali della Comunanza Agraria di Altino. Come previsto dall' Art.36, comma 2 lett. A,B e C del D.lg. n. 50/2016, farà fede la raccomandata A/R inviata alla sede della Comunanza Agraria di Altino nei 60 giorni successivi ad ogni inizio di anno solare (1/1 - 28/02).

Art. 15

La Comunanza Agraria di Altino, in ogni maniera e come missione primaria valorizzerà la proprietà rurale, con l'obiettivo di creare opportunità concrete per il progressivo ritorno al territorio, all'allevamento e all'agricoltura, con l'intenzione di dare una opportunità concreta e sostenibile alle nuove generazioni con un tasso elevato di disoccupazione pari al 40%.

L'Ufficio Studi e Progetti, facente parte della struttura organica della Comunanza Agraria, sarà fucina di idee e progetti sostenibili, da sottoporre nelle sedi opportune per la richiesta di sostegno economico e finanziario.

Art. 16

Per quanto non argomentato dal presente statuto-regolamento, vale come orientamento di massima, quanto disposto dallo statuto per i demani e le terre civiche del territorio regionale, redatto in data 19/11/2012 dalla Regione Marche Giunta Regionale, che comunque siano in armonia ed in linea con la filosofia di sviluppo commerciale e demografico espressa nel presente statuto-regolamento, come volontà predominante dai fondatori dell'Associazione Agraria denominata Comunanza Agraria di Altino.

Art. 17

Conclusioni.

Il presente statuto-regolamento viene approvato all'unanimità dal Consiglio Direttivo, registrato all'Ufficio del Registro e delle Entrate per competenza e inviato per conoscenza alla Giunta Regionale della Regione Marche.

Redatto in data 14 febbraio 2017.

200,00

Serviceno Silla Maria de la Companya de la Companya

AGENZIA DELLE ENTRATE
Direzione Provinciale di Ascoli Picere
Erizio Verticiale di Ascoli Picere
2 8 000 2017

2 8 AGO 2017

ciale, blareo Di Pasquale*

Marco Di Pa

Not on a Notable